



-INTRAVILAN-
Adresă amplasament: Mun. Ploiesti, str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, nr. 90, jud. Prahova
Nr. cadastral 146474

Proprietar: PÎRVU VALENTINA-ALEXANDRA
PÎRVU RĂZVAN-GABRIEL

S(Din acte) = 628 mp
S(Din masuratori) = 635 mp

INDICATORI URBANISTICI CONF. PUG V6
POT 35%
CUT 1,05
Hmax - P+2-4

INDICATORI URBANISTICI EXISTENTI - IMOBIL NC 146474
(calculati conf. situatie teren)
POT 36,37%
CUT 0,36
H - P

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI - V6-1
POT 50%
CUT 1,26
Hmax - S/D+P+2

LEGENDA

- LIMITA ZONEI DE STUDIU PUZ - 1731 MP
- LIMITA IMOBIL CARE A GENERAT PUZ - 635 MP
- ALINIERE CONSTRUCTII PROPUȘA
- ALINIERE CONSTRUCTII EXISTENTE STR GH GR CANTACUZINO
- EDIFICABIL PROPUȘ
- CONSTRUCTII EXISTENTE CARE SE DESFIINTEAZA
- CONSTRUCTII EXISTENTE CARE SE MENTIN
- CONSTRUCTII PROPUȘE

RETELE TEHNICO EDILITARE

- RETEA ENERGIE ELECTRICA SI BRANSAMENTE EXISTENTE/PROPUȘE
- RETEA GAZE NATURALE SI BRANSAMENTE DIN OL EXISTENTE/PROPUȘE - PRESIUNE JOASA
- RETEA GAZE NATURALE SI BRANSAMENTE DIN PE EXISTENTE/PROPUȘE - PRESIUNE MEDIE
- RETEA DE APA POTABILA SI BRANSAMENTE EXISTENTE/PROPUȘE
- RETEA DE CANALIZARE SI RACORDURI EXISTENTE/PROPUȘE
- RETEA TELEFONIE/CaTv SI BRANSAMENTE EXISTENTE/PROPUȘE

INVENTAR DE COORDONATE

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de cont. | | lungimi lațuri D(i,i+1) |
|----------|-------------------------|------------|-------------------------|
| | X [m] | Y [m] | |
| 1 | 382653.733 | 579987.043 | 8.022 |
| 2 | 382647.792 | 579992.434 | 9.072 |
| 3 | 382641.053 | 579998.507 | 8.133 |
| 4 | 382635.170 | 580004.122 | 5.533 |
| 5 | 382631.161 | 580007.936 | 5.830 |
| 6 | 382627.234 | 580003.627 | 17.820 |
| 7 | 382620.913 | 579986.966 | 10.470 |
| 8 | 382629.120 | 579980.465 | 8.102 |
| 9 | 382635.370 | 579975.310 | 0.477 |
| 10 | 382635.750 | 579975.022 | 7.619 |
| 11 | 382641.628 | 579970.175 | 10.693 |
| 12 | 382647.875 | 579978.854 | 10.069 |

S=635 mp

| | | |
|-------------------|--|----|
| SM-BIA | DENUMIREA LUCRARI PUZ pentru modificare funcțione din zonă pentru căi de comunicație și construcții aferente în zonă pentru instituii și servicii în vederea realizării unei clinici medicale | |
| | AMPLASAMENT: PLOIESTI, STR. GH. GR. CANTACUZINO NR. 90 BENEFICIAR: PÎRVU VALENTINA ALEXANDRA | |
| PROIECT NR. 20.02 | | |
| DATA ian.2022 | | |
| FAZA PUZ | REGLEMENTARI EDILITARE | U4 |
| SEF PROIECT | ARH. SIMONA MUNTEANU | |
| INTOCMIT | ARH. SIMONA MUNTEANU | |
| DESENAT | | |
| VERIFICAT | ARH. SIMONA MUNTEANU | |

Notă:
Sistem de proiectie Stereo 70.

PROFILE TRANSVERSALE PROPUȘE

Data: August 2021

Scara:1:500

SC EDROM CART SRL
Aut. A.N.C.P.I.
Clasa II
Seria RO-B-J nr. 1589
"MĂȘURA PROFESIONALĂ A LUMII"
office@edromcart.ro
Tel./Fax 0244.543573

AUTORIZAT
VOICU R. ROMICĂ
Categoría B
Seria RO-PH-F Nr. 0222

Beneficiari:
PÎRVU VALENTINA-ALEXANDRA
PÎRVU RĂZVAN-GABRIEL

SUPORT TOPOGRAFIC ÎN SCOPUL:
"ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL"

Plansa nr. 1
UM (m)